

ΔΕΛΦΟΙ ΙΩΣΗΦ
 ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΕΙΔΗ-ΕΡΓΑΛΕΙΑ-ΣΥΡΜΑΤΟΣΧΟΙΝΑ
 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2013
 17ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2012 - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2013)
 ΑΡ. ΓΕΜΗ 022448354000
 ΑΡ.Μ.Α.Ε.34491/14/Β/95/19

ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 30/6/2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 30/6/2012			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 30/6/2013		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 30/6/2012	
	Ευρώ	Ευρώ	Ευρώ	Ευρώ	Ευρώ	Ευρώ		Ευρώ	Ευρώ		
B.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							A.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
4.Λοπά έξοδα εγκαταστάσεων	236.866,70	236.866,70	0,00	232.515,46	232.515,46	0,00	1.Κεφάλαιο μετοχικό (434.000 μετοχές των 3,38 ευρώ)	1.466.920,00		1.466.920,00	
Σύνολο (B)	236.866,70	236.866,70	0,00	232.515,46	232.515,46	0,00	1.Κατοβλήμενο	1.466.920,00		1.466.920,00	
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΟ							III.Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων				
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις							2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	1.675,91		1.675,91	
1.Γηπέδα-Οικόπεδα	163.072,64	0,00	163.072,64	116.480,46	0,00	116.480,46		1.675,91		1.675,91	
3.Κτίρια και τεμάχια έργα	1.127.578,03	698.082,80	429.495,43	851.217,04	492.639,44	358.577,60				1.675,91	
4.Μεγάρια - Τραχίλια εγκαταστάσεις και λοιπές μηχανολογικές εξοπλισίες	37.407,61	37.407,48	0,13	37.407,61	37.407,48	0,13	IV.Αποθεματικά κεφάλαια				
5.Μεταφορικά μέσα	195.119,54	162.109,28	33.010,26	162.792,02	153.024,37	9.767,65	1.Τακτικά αποθεματικά	112.094,94		112.094,94	
6.Επιπλα και λοιπά εξοπλισμός	320.552,87	312.853,49	7.699,38	318.968,18	311.941,70	7.026,48	4.Εκτακτα αποθεματικά	106.851,64		106.851,64	
	1.843.730,69	1.210.452,85	633.277,84	1.486.865,31	995.012,99	491.852,32	5.Αφωρολ. αποθεματικά ειδικών διατάξεων νάυσης	318.946,58		318.946,58	
III.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							V.Αποτελέσματα εις νέο				
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			5.238,96			10.045,56	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-867.443,59		-649.230,82	
			5.238,96			10.045,56	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	920.090,90		1.138.311,67	
Σύνολο πάγιο ενεργητικό (ΓΙ+ΓΙΙ)	638.516,80			501.897,88			B.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ				
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΜΕΝΟ ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΟ							2.Λοιπές προβλέψεις	4,00		387,00	
I.Αποθέματα							Σύνολο (B)	4,00		387,00	
1.Εμπορεύματα	1.034.045,31			1.442.632,31			Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
5.Προκαταβολές για αγοράς αποθεμάτων	56.686,05			34.336,49			1.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
	1.090.731,36			1.476.968,80			1.Ομολογιακά δάνεια	0,00		181.900,00	
II.Απαιτήσεις								0,00		181.900,00	
1.Πελάτες			363.520,34			493.196,75	II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
2.Γραμμάτια εισπρακτέα						2.264,07	1.Προμηθευτές	31.602,71		27.989,88	
-Χαρτοφυλάκιο	503,82			426,05		942,65	2α.Επιταγές πληρωτέες	488.008,37		260.560,87	
-Στις τράπεζες για εισπραχθέν	3.680,50		4.184,32			3.206,72	3. Τράπεζες λογαριασμοί				
3α.Επιταγές εισπρακτέες			451.509,34			831.244,50	βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	1.150.599,74		1.300.601,79	
10.Επιταγές-Επιταγών πελατών			146.736,74			158.782,43	4. Προκαταβολές πελατών	7.331,14		11.795,64	
11.Χρεώστες διάφοροι			0,00			19.711,86	5. Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη	16.556,17		62.529,65	
12.Λογαριασμοί διαχειριστών προκαταβολών και πιστώσεων			10.001,72			7.712,04	6. Λογιστηκός Οργανισμός	11.571,66		13.531,07	
			975.952,46			1.513.854,30	7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	306.900,00		438.620,00	
III.Χρέη γραφείων							10.Μερίσματα πληρωτέα	0,00		183.582,00	
3.Λοιπά χρέη γραφείων			150,00			150,00	11.Πιστωτές διάφοροι	212.291,99		280.524,72	
			150,00			150,00	Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+ΓII)	2.224.861,78		2.679.735,62	
IV.Διαθέσιμα							Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ				
1.Ταμείο			152.058,01			1.774,94	2.Εξόδο χρήσεως διουκλεμένα	42.041,92		53.244,01	
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			329.597,97			458.832,38	Σύνολο (Δ)	42.041,92		53.244,01	
			481.655,98			460.707,32	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ)	3.187.006,60		3.953.578,30	
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV)	2.548.489,80			3.451.680,42			ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	3.187.006,60		3.953.578,30	

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1. Επί αυτού της εταιρείας έχει εγγραφεί προσημειωμένη υποθήκη ποσού ευρώ 645.028,10 για ασφάλεια τραπεζικών δανείων, το ύψος των οποίων, κατά την 30.6.2013, ανέρχεται σε ευρώ 1.075.599,99.·
2. Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 20 έως 27 του Ν.2065/1992, στη χρήση 2012.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2013 (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2012 - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2013)

I.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσεως 30/6/2013		Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 30/6/2012		Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως (+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσεως 30/6/2013	Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 30/6/2012
	Ευρώ	Ευρώ	Ευρώ	Ευρώ			
Κύκλος εργασιών (πυλωθείς)	2.089.660,86		2.802.712,08			-375.444,93	-642.581,19
Μείον: Κόστος πωληθέντων	1.393.918,72		1.988.424,78				
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	695.742,14		814.287,30			-649.230,82	-1.867,51
Μείον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	38.086,08		413,45				
Σύνολο	733.828,22		814.700,75			162.014,28	0,00
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	669.763,22		880.609,44			Σύνολο	-862.961,47
3. Έξοδα λειτουργίας διαθεσίμων	348.828,69		469.761,11			ΜΕΙΟΝ: 2. Αποτίμηση ενσωματωμένων στο λειτουργικό κόστος φόροι	4.782,12
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως						Ζημιές εις νέο	-867.443,59
ΠΛΕΟΝ: 4. Ποσούτλη τόκοι και συναφή έσοδα	513,10		894,91				
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	98.157,12		123.724,85				
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως	-97.644,02		-122.829,94				
ΠΛΕΟΝ: II.Εκτακτα αποτελέσματα							
1.Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	453,07		345,86				
2.Εκτακτα κέρδη	299,97		0,00				
3.Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	3.424,00		8.669,36				
4.Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	3.340,00	7.517,13	6.903,33	15.918,55			
Μείον:							
1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	554,35		6.962,78				
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)			-375.444,93				
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποβλήτων πηγών στοιχείων	63.835,72		61.734,78				
Μείον: οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	63.835,72		61.734,78				
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	-375.444,93		-468.499,74				

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΛΑΜΙΑ, 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2013
 Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΟΙΚ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΙΩΣΗΦ
 Α.Δ.Τ. Μ.886137

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΙΩΣΗΦ
 Α.Δ.Τ. Δ.695109

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΕΦΩΠΑΣ
 Α.Δ.Τ. Χ 613335
 Αρ.Α6.51 Α' Τετάρης

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΤΕΣ
Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΔΕΛΦΟΙ ΙΩΣΗΦ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΕΙΔΗ - ΕΡΓΑΛΕΙΑ - ΣΥΡΜΑΤΟΣΧΟΙΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων
 Ελέγχω τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «ΔΕΛΦΟΙ ΙΩΣΗΦ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΕΙΔΗ - ΕΡΓΑΛΕΙΑ - ΣΥΡΜΑΤΟΣΧΟΙΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 30^{ης} Ιουνίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προϋόρμητο.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
 Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή
 Η δική μου ευθύνη είναι να εκφράσω με γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελέγχων τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικασιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι οι ελεγκτικές τεχνικές και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
 Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) δεν σχηματίζεται σε βάρος των αποτελεσμάτων της εταιρείας, με αντίστοιχη επιβάρυνση των ιδίων κεφαλαίων της, πρόβλεψη αποζημιώσεως λόγω εξόδου από την υπηρεσία του προσωπικού, το ύψος της οποίας, με βάση τις διατάξεις της παραγράφου 14 του άρθρου 42ε του κ.Ν.2190/1920, εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 65.000 περίπου. 2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που λήγουν την 30.6.2010, 30.6.2012 και 30.6.2013. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυχθέντων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό κόστος και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Ο έλεγχός μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη
 Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιστάσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Ανώνυμης Εταιρείας «ΔΕΛΦΟΙ ΙΩΣΗΦ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΕΙΔΗ - ΕΡΓΑΛΕΙΑ - ΣΥΡΜΑΤΟΣΧΟΙΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 30^η Ιουνίου 2013, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων
 Επιληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιποίηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^ο και 37 του κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 22 Νοεμβρίου 2013
 Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής